

Załącznik nr 1 do
Zarządzenia Nr 63/VII/2017
Wójta Gminy Braniewo
z dnia 24.08.2017

O G Ł O S Z E N I E

o przetargu ustnym nieograniczonym

Na podstawie art. 37 ust.1 i art.38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) oraz § 13 i 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., Nr 207, poz. 1490)

Wójt Gminy Braniewo

o g ł a s z a I

Ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Rogity.

1. Opis nieruchomości :

- a) rodzaj nieruchomości - gruntowa
- b) położenie :obręb Rogity
- c) oznaczenia geodezyjne działka nr 293/22 o powierzchni 0,1351ha: Ps III
- d) Opis nieruchomości – kształt zbliżony do prostokąta
- e) KW :EL1B/00013792/2
- f) Przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

2 Cena wywoławcza wynosi 29000zł i nie nie obejmuje podatku od towaru i usług.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i i usług (jednolity tekst Dz.U. z 2016 poz.710) do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie 23% podatku VAT.

Nabywca poniesie dodatkowo koszt sporządzenia operatu szacunkowego w kwocie 250zł.

3. Wadium –2900zł (słownie: dwa tysiące dziewięćset)

4.Przetarg odbędzie się w dniu 28.09.2017roku o godz:10:00 w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Braniewo przy ulicy Moniuszki 5.

5.Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenia wadium przelewem na rachunek Gminy nr 05 8313 0009 0039 0039 2000 0160 w terminie do dnia 25 września 2017r. Za datę wpłaty uważać się będzie datę wpływu kwoty wadium na rachunek bankowy sprzedającego.

6.Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest wpłacić nie później niż na 3 dni przed dniem podpisania umowy kwotę równą ceny nieruchomości gruntowej osiągniętej w przetargu. Za dzień wpłaty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Gminy Braniewo 02 8313 0009 0039 0039 2000 0020

7.Nabywanie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (jednolity tekst. Dz. U. z 2014 poz. 1380 z późn. zm.).

8.Wadium zwraca się niezwłocznie (jednak nie później niż przed upływem 3 dni) po zamknięciu, odwołaniu unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

9.Przetarg będzie prowadzony o minimalne postąpienie wynoszące 1% ceny wywoławczej .

10. Sprzedający zastrzega sobie odwołanie przetargu z ważnych powodów.

11. Nieprzystąpienie bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w ustalonym miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu uprawnia organizatora przetargu do odstąpienia od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Braniewo,
w pokoju nr 11, telefon: (055) 644 03 21.

Załącznik nr 2 do
Zarządzenia Nr 63/VII/2017
Wójta Gminy Braniewo
z dnia 24.08.2017

O G Ł O S Z E N I E

o przetargu ustnym nieograniczonym

Na podstawie art. 37 ust.1 i art.38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) oraz § 13 i 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., Nr 207, poz. 1490)

Wójt Gminy Braniewo

o g ł a s z a I

Ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Rogity.

2. Opis nieruchomości :

- a) rodzaj nieruchomości - gruntowa
- b) położenie :obręb Rogity
- c) oznaczenia geodezyjne działka nr 293/23 o powierzchni 0,1440ha: Ps III
- d) Opis nieruchomości – kształt zbliżony do prostokąta
- e) KW :EL1B/00013792/2
- f) Przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

2 Cena wywoławcza wynosi 21000zł i nie nie obejmuje podatku od towaru i usług.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i i usług (jednolity tekst Dz.U. z 2016 poz.710) do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie 23% podatku VAT.

Nabywca poniesie dodatkowo koszt sporządzenia operatu szacunkowego w kwocie 250zł.

3. Wadium –2100zł (słownie: dwa tysiące sto)

4.Przetarg odbędzie się w dniu 28.09.2017roku o godz:10:30 w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Braniewo przy ulicy Moniuszki 5.

5.Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenia wadium przelewem na rachunek Gminy nr 05 8313 0009 0039 0039 2000 0160 w terminie do dnia 25 września 2017r. Za datę wpłaty uważać się będzie datę wpływu kwoty wadium na rachunek bankowy sprzedającego.

6.Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest wpłacić nie później niż na 3 dni przed dniem podpisania umowy kwotę równą ceny nieruchomości gruntowej osiągniętej w przetargu. Za dzień wpłaty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Gminy Braniewo 02 8313 0009 0039 0039 2000 0020

7.Nabywanie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (jednolity tekst. Dz. U. z 2014 poz. 1380 z późn. zm.).

8.Wadium zwraca się niezwłocznie (jednak nie później niż przed upływem 3 dni) po zamknięciu, odwołaniu unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

9.Przetarg będzie prowadzony o minimalne postąpienie wynoszące 1% ceny wywoławczej .

10. Sprzedający zastrzega sobie odwołanie przetargu z ważnych powodów.

11. Nieprzystąpienie bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w ustalonym miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu uprawnia organizatora przetargu do odstąpienia od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Braniewo,
w pokoju nr 11, telefon: (055) 644 03 21.

Załącznik nr 3 do
Zarządzenia Nr 63/VII/2017
Wójta Gminy Braniewo
z dnia 24.08.2017

O G Ł O S Z E N I E

o przetargu ustnym nieograniczonym

Na podstawie art. 37 ust.1 i art.38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) oraz § 13 i 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., Nr 207, poz. 1490)

Wójt Gminy Braniewo

o g ł a s z a I

Ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Rogity.

3. Opis nieruchomości :

- a) rodzaj nieruchomości - gruntowa
- b) położenie :obręb Rogity
- c) oznaczenia geodezyjne działka nr 293/24 o powierzchni 0,1350ha: Ps III
- d) Opis nieruchomości – kształt zbliżony do prostokąta
- e) KW :EL1B/00013792/2
- f) Przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

2 Cena wywoławcza wynosi 34000zł i nie nie obejmuje podatku od towaru i usług.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i i usług (jednolity tekst Dz.U. z 2016 poz.710) do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie 23% podatku VAT.

Nabywca poniesie dodatkowo koszt sporządzenia operatu szacunkowego w kwocie 250zł.

3. Wadium –34000zł (słownie: trzy tysiące czterysta

4.Przetarg odbędzie się w dniu 28.09.2017roku o godz:11:00 w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Braniewo przy ulicy Moniuszki 5.

5.Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenia wadium przelewem na rachunek Gminy nr 05 8313 0009 0039 0039 2000 0160 w terminie do dnia 25 września 2017r. Za datę wpłaty uważać się będzie datę wpływu kwoty wadium na rachunek bankowy sprzedającego.

6.Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest wpłacić nie później niż na 3 dni przed dniem podpisania umowy kwotę równą ceny nieruchomości gruntowej osiągniętej w przetargu. Za dzień wpłaty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Gminy Braniewo 02 8313 0009 0039 0039 2000 0020

7.Nabywanie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (jednolity tekst. Dz. U. z 2014 poz. 1380 z późn. zm.).

8.Wadium zwraca się niezwłocznie (jednak nie później niż przed upływem 3 dni) po zamknięciu, odwołaniu unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

9.Przetarg będzie prowadzony o minimalne postąpienie wynoszące 1% ceny wywoławczej .

10. Sprzedający zastrzega sobie odwołanie przetargu z ważnych powodów.

11. Nieprzystąpienie bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w ustalonym miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu uprawnia organizatora przetargu do odstąpienia od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Braniewo,
w pokoju nr 11, telefon: (055) 644 03 21.

Załącznik nr 4 do
Zarządzenia Nr 63/VII/2017
Wójta Gminy Braniewo
z dnia 24.08.2017

O G Ł O S Z E N I E

o przetargu ustnym nieograniczonym

Na podstawie art. 37 ust.1 i art.38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) oraz § 13 i 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., Nr 207, poz. 1490)

Wójt Gminy Braniewo

o g ł a s z a I

Ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Rogity.

4. Opis nieruchomości :

- a) rodzaj nieruchomości - gruntowa
- b) położenie :obręb Rogity
- c) oznaczenia geodezyjne działka nr 293/25 o powierzchni 0,1327ha: Ps III
- d) Opis nieruchomości – kształt zbliżony do prostokąta
- e) KW :EL1B/00013792/2
- f) Przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

2 Cena wywoławcza wynosi 33500zł i nie nie obejmuje podatku od towaru i usług.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i i usług (jednolity tekst Dz.U. z 2016 poz.710) do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie 23% podatku VAT.

Nabywca poniesie dodatkowo koszt sporządzenia operatu szacunkowego w kwocie 250zł.

3. Wadium –3350zł (słownie: trzy tysiące trzysta pięćdziesiąt)

4.Przetarg odbędzie się w dniu 28.09.2017roku o godz:11:30 w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Braniewo przy ulicy Moniuszki 5.

5.Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenia wadium przelewem na rachunek Gminy nr 05 8313 0009 0039 0039 2000 0160 w terminie do dnia 25 września 2017r. Za datę wpłaty uważać się będzie datę wpływu kwoty wadium na rachunek bankowy sprzedającego.

6.Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest wpłacić nie później niż na 3 dni przed dniem podpisania umowy kwotę równą ceny nieruchomości gruntowej osiągniętej w przetargu. Za dzień wpłaty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Gminy Braniewo 02 8313 0009 0039 0039 2000 0020

7.Nabywanie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (jednolity tekst. Dz. U. z 2014 poz. 1380 z późn. zm.).

8.Wadium zwraca się niezwłocznie (jednak nie później niż przed upływem 3 dni) po zamknięciu, odwołaniu unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

9.Przetarg będzie prowadzony o minimalne postąpienie wynoszące 1% ceny wywoławczej .

10. Sprzedający zastrzega sobie odwołanie przetargu z ważnych powodów.

11. Nieprzystąpienie bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w ustalonym miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu uprawnia organizatora przetargu do odstąpienia od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Braniewo,
w pokoju nr 11, telefon: (055) 644 03 21.